



**Direction générale (Greffes et ressources humaines)**  
1960, chemin Sainte-Angélique, Saint-Lazare (Québec) J7T 3A3  
Téléphone : 450 424-8000, poste 231  
Télécopieur : 450 455-3877  
Courriel : [greffe@ville.saint-lazare.qc.ca](mailto:greffe@ville.saint-lazare.qc.ca)



## Ordre du jour envisagé Séance ordinaire du 1<sup>er</sup> juin 2010

Voici l'ordre du jour actuellement envisagé pour la séance ordinaire du conseil municipal de la Ville de Saint-Lazare, le mardi 1<sup>er</sup> juin 2010, à 20 h.

Ce projet peut être modifié avant son adoption, notamment par le retrait ou l'ajout de sujets. Les titres des résolutions peuvent également être revus.

Afin de faciliter la compréhension de cet ordre du jour, les sujets sur lesquels une décision du conseil sera vraisemblablement prise par l'adoption d'une résolution sont précédés des numéros 06-XXX-10. Les autres titres font partie d'un canevas.

### 1. Ouverture de la séance

06-264-10 Ouverture de la séance

06-265-10 Ordre du jour

### 2. Certificats de crédits

### 3. Dépôt de la correspondance

### 4. Administration, greffe et contentieux

06-266-10 Approbation d'un procès-verbal

4.1 Conclusion, prolongation, renouvellement et modification de contrats ou de mandats

06-267-10 Modification au contrat d'assurance couvrant les risques associés au circuit de rouli-roulant et de BMX

- 06-268-10 Autorisation d'acquisition de matériel informatique (serveurs et programme de rotation informatique), autorisation d'emprunt au fonds de roulement et conclusion d'un contrat de service (support informatique en période estivale)
- 06-269-10 Conclusion d'un contrat de fourniture et de service aux fins du remplacement du système téléphonique
- 06-270-10 Conclusion d'un contrat de services aux fins du remplacement de la trésorière adjointe
- 06-271-10 Conclusion d'un contrat de services professionnels aux fins d'assurer la défense de la Ville dans une requête en contestation de l'imposition de la réserve foncière
- 4.2 Opérations immobilières
- 06-272-10 Conclusion d'une entente avec la commission scolaire Lester-B. Pearson dans le cadre de la cession d'une partie du lot 1 677 182 aux fins de l'aménagement d'une école primaire
- 4.3 Autres sujets
- 06-273-10 Utilisation d'une partie du surplus accumulé affecté aux réclamations à la suite d'un jugement prononcé contre la Ville dans l'affaire Scierie Jacques Dubois inc.
5. Finances
- 5.1 Paiement des comptes
- 06-274-10 Paiement des comptes
- 5.2 Autres sujets
- 06-275-10 Versement de la quote-part définitive à la Communauté métropolitaine de Montréal (CMM) pour l'année 2010
- 06-276-10 Contribution au fonds d'exploitation de l'Agence métropolitaine de transport (AMT)
- 06-277-10 Utilisation du surplus accumulé affecté - Engagements
- 06-278-10 Dépôt du rapport financier et du rapport du vérificateur au 31 décembre 2009
6. Urbanisme et environnement
- 6.1 Demandes de dérogation mineure
- 6.2 Demandes de modification au zonage assujetties à l'approbation d'un plan d'aménagement d'ensemble (PAE)

6.3 Demandes de permis de construction assujetties à l'approbation d'un plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)

- 06-279-10 Enseigne détachée du commerce situé au 550, route de la Cité-des-Jeunes (Centre de Maçonnerie et Pavé-uni Eleganz, zone C\*-314)
- 06-280-10 Rénovation extérieure du bâtiment situé au 1520, rue Rozon (zone C\*-223)
- 06-281-10 Rénovation de la toiture du bâtiment situé au 1528, chemin de la côte Saint-Charles (zone E\*-090)
- 06-282-10 Enseigne détachée de la place d'affaires située au 1665, chemin Sainte-Angélique (Benoit Lajoie & associé, zone C\*-202)
- 06-283-10 Enseigne détachée du restaurant situé au 2131, chemin Sainte-Angélique (Délice et Café, zone C\*-223)
- 06-284-10 Enseigne communautaire pour les places d'affaires situées au 1811 et 1869, chemin Sainte-Angélique (centre commercial, zone C\*-200)
- 06-285-10 Enseigne murale pour le commerce situé au 1811, chemin Sainte-Angélique (« Que de bonnes choses », zone C\*-200)
- 06-286-10 Rénovation extérieure du bâtiment situé au 1811, chemin Sainte-Angélique (centre commercial, zone C\*-200)
- 06-287-10 Construction d'un centre commercial à l'intersection de la route de la Cité-des-Jeunes et de la rue Brunet (zone C\*-314)

6.4 Paiement ou cession de terrains à des fins de parcs, de terrains de jeux ou d'espaces naturels

6.5 Conclusion de contrats

- 06-288-10 Conclusion d'un contrat aux fins du mesurage de l'écume et des boues de fosses septiques

6.6 Demandes de soumissions

6.7 Environnement

6.8 Demande d'autorisation à la CPTAQ

6.9 Toponymie

6.10 Autres sujets

- 06-289-10 Directives du conseil relativement aux actions à poser à la suite de la réception de certaines demandes de permis de lotissement

06-290-10 Demande de modification du règlement de zonage aux fins de développement de la zone AE-002

## 7. Services techniques

### 7.1 Conclusion de contrats

06-291-10 Conclusion d'un contrat aux fins de l'exécution des travaux de réhabilitation de sections de trottoirs et de l'aménagement de descentes sur une partie du chemin Sainte-Angélique

06-292-10 Conclusion d'un contrat aux fins de l'exécution des travaux de forage et de la réalisation d'un essai de pompage de longue durée dans le cadre des travaux de reconstruction du puits Sainte-Angélique numéro 3

### 7.2 Demandes de soumissions

06-293-10 Demande de soumissions publiques pour la réalisation des projets de pavage décrétés par les règlements numéros 837, 838 et 843 inclusivement

06-294-10 Demande de soumissions sur invitation aux fins de l'exécution de travaux de réaménagement à l'hôtel de ville

### 7.3 Acceptation de plans

06-295-10 Acceptation des plans dans le cadre du prolongement du réseau d'eau potable sur une partie du chemin St-Louis, entre la rue Master et le chemin de la côte Saint-Charles

### 7.4 Réception finale de travaux et autorisation de paiement

06-296-10 Réception finale des travaux de prolongement du réseau d'eau potable sur une partie du chemin Lotbinière (REG 780) et autorisation de paiement du décompte progressif numéro 2

### 7.5 Réception provisoire de travaux et Autorisation de paiement

06-297-10 Réception provisoire des travaux de construction d'un nouveau réseau d'égout sanitaire dans le secteur de la rue des Cèdres (REG 822) et autorisation de paiement du décompte progressif numéro 1

06-298-10 Réception provisoire des travaux de construction d'un nouveau réseau d'égout sanitaire dans le secteur de la rue du Grand-Pré (REG 804) et autorisation du paiement du décompte progressif numéro 1

06-299-10 Réception provisoire des travaux réalisés dans l'ensemble immobilier Fawcett, rue de la Perdriole et conclusion d'un contrat de service aux fins de l'acquisition de la rue

- 7.6 Signalisation routière
- 7.7 Autre
  - 06-300-10 Demande de subvention au MAMROT dans le cadre du prolongement de la conduite d'égout (ou aqueduc) sur la rue Aberdeen
- 8. Loisirs, culture et communauté
  - 8.1 Conclusion de contrats ou d'ententes
    - 06-301-10 Conclusion d'un contrat d'acquisition de modules de jeux au parc de la place des Tisserands
    - 06-302-10 Conclusion d'un contrat pour la fourniture de repas dans le cadre du programme de camp de jour pour l'année 2010
  - 8.2 Demandes de subvention ou octroi d'aide financière
    - 06-303-10 Aide financière au Club de Patinage artistique Rigaud – Hudson - Saint-Lazare
    - 06-304-10 Aide financière aux fins de la participation à une compétition canadienne de gymnastique
  - 8.3 Demandes de soumissions
  - 8.4 Autres sujets
    - 06-305-10 Utilisation des rues dans le cadre d'un événement cycliste le 26 juin 2010
    - 06-306-10 Demande de permis pour la vente de boissons alcooliques dans le cadre de deux tournois de balle-molle
- 9. Sécurité incendie et sécurité publique
  - 9.1 Conclusion de contrats
    - 06-307-10 Conclusion d'un contrat pour la fourniture d'appareils respiratoires et autorisation d'emprunt au fonds de roulement
  - 9.2 Demandes de soumissions
- 10. Ressources humaines
  - 10.1 Contrats, ententes et politiques
    - 06-308-10 Confirmation de remplacement du directeur du Service des loisirs
    - 06-309-10 Modification du salaire de la directrice des communications

## 10.2 Nomination, ouverture de postes, embauche et permanence d'emploi

- 06-310-10      Embauche d'un directeur adjoint intérimaire au Service des loisirs
- 06-311-10      Embauche d'une commis (réception perception)
- 06-312-10      Embauche d'une adjointe à la greffière
- 06-313-10      Embauche chargé de projets (environnement) et conclusion d'un contrat de travail à durée indéterminée
- 06-314-10      Prolongation du contrat de travail de l'agent d'inspection (environnement)
- 06-315-10      Embauche de pompiers
- 06-316-10      Embauche d'un animateur au Service des loisirs
- 06-317-10      Confirmation de l'embauche de surveillants polyvalent au Service des loisirs
- 06-318-10      Embauche de personnes pour les Fêtes de Saint-Lazare, édition 2010
- 06-319-10      Embauche d'une préposée au Service de l'urbanisme et de l'environnement

## 11. Règlements et avis de motion

### 11.1 Règlements

- 06-320-10      Adoption du règlement numéro 840 modifiant le règlement de zonage numéro 771 relativement à la zone C\*-324

### 11.2 Avis de motion

### 11.3 Autres sujets

- 06-321-10      Emprunts temporaires pour les règlements n<sup>os</sup> 837 (travaux sur la rue des Oliviers) et 838 (travaux sur la rue de Beauvoir)

## 12. Dépôt de documents

Rapport des directeurs sur les autorisations de dépenses  
Liste des personnes embauchées  
Rapports de virements budgétaires  
Certificat à la suite d'une journée d'accessibilité à un registre

## 13. Période de questions allouée aux membres du conseil

## 14. Période de questions allouée aux personnes présentes

## 15. Levée de la séance

- 06-322-10      Levée de la séance