



Direction générale (Greffes et ressources humaines)
1960, chemin Sainte-Angélique, Saint-Lazare (Québec) J7T 3A3
Téléphone : 450 424-8000, poste 231
Télécopieur : 450 455-3877
Courriel : greffe@ville.saint-lazare.qc.ca



Ordre du jour envisagé

Séance ordinaire du 7 décembre 2010

Voici l'ordre du jour actuellement envisagé pour la séance ordinaire du conseil municipal de la Ville de Saint-Lazare, le mardi 7 décembre 2010, à 20 h.

Ce projet peut être modifié avant son adoption, notamment par le retrait ou l'ajout de sujets. Les titres des résolutions peuvent également être revus.

Afin de faciliter la compréhension de cet ordre du jour, les sujets sur lesquels une décision du conseil sera vraisemblablement prise par l'adoption d'une résolution sont précédés des numéros 12-XXX-10. Les autres titres font partie d'un canevas.

1. Ouverture de la séance

12-536-10 Ouverture de la séance

12-537-10 Ordre du jour

2. Certificats de crédits

3. Dépôt de la correspondance

4. Administration, greffe et contentieux

12-538-10 Approbation d'un procès-verbal

4.1 Conclusion, prolongation, renouvellement et modification de contrats ou de mandats

4.2 Opérations immobilières

12-539-10 Acceptation de l'offre d'achat de 9213-1002 Québec inc. concernant une parcelle de terrain du parc situé dans l'ensemble immobilier Fawcett

4.3 Autres sujets

- 12-540-10 Adoption d'une politique de gestion contractuelle
- 12-541-10 Autorisation de signature d'un protocole d'entente avec le MAMROT en raison de l'octroi d'une aide financière pour la construction d'un réseau d'égout sanitaire dans l'ensemble immobilier Grand-Pré
- 12-542-10 Accessibilité du sondage relatif à la satisfaction et la perception à l'égard du Service des communications de la Ville
- 12-543-10 Autorisation conditionnelle de travaux et de dépenses dans le cadre d'une transaction et quittance
- 12-544-10 Désignation d'un représentant auprès du MAMROT aux fins d'une adhésion au SIGAT
- 12-545-10 Aide financière à l'Équipe d'intervention médicale Saint-Lazare (ÉIMSL) aux fins de contribuer au paiement d'une prime supplémentaire d'assurance
- 12-546-10 Autorisation du paiement du décompte progressif numéro 2 dans le cadre des travaux de réaménagement de l'hôtel de ville
- 12-547-10 Autorisation de paiement d'une facture à être remboursée dans le cadre du programme d'assurance pour les OSBL
- 12-548-10 Désignation des personnes responsables de l'application du RCI

5. Finances

5.1 Paiement des comptes

- 12-549-10 Paiement des comptes

5.2 Autres sujets

- 12-550-10 Annulation du solde résiduaire des règlements d'emprunts numéros 780, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798 et 799
- 12-551-10 Approbation de dépenses à la suite de l'exécution de travaux dont le coût est assuré, en partie, par une subvention du ministère des Transports

6. Urbanisme et environnement

6.1 Demandes de dérogation mineure

6.2 Demandes de modification au zonage assujetties à l'approbation d'un plan d'aménagement d'ensemble (PAE)

6.3 Demandes de permis de construction assujetties à l'approbation d'un plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)

- 12-552-10 Rénovation de la propriété située au 1742, chemin Sainte-Angélique (zone C*-202)
 - 12-553-10 Affichage au bâtiment commercial « Centre de chiropratique Dr. Lepage » situé au 2010, chemin Sainte-Angélique (zone C*-188)
 - 12-554-10 Réaménagement du stationnement du bâtiment commercial situé au 1576, chemin Sainte-Angélique (zone C*-202)
 - 12-555-10 Rénovation de la propriété située au 1807, chemin Sainte-Angélique (zone C*-200)
- 6.4 Paiement ou cession de terrains à des fins de parcs, de terrains de jeux ou d'espaces naturels
- 6.5 Conclusion de contrats
- 12-556-10 Conclusion d'un contrat aux fins de l'exécution de travaux d'entretien dans la Pinière
- 6.6 Demandes de soumissions
- 6.7 Environnement
- 6.8 Demande d'autorisation à la CPTAQ
- 6.9 Toponymie
7. Services techniques
- 7.1 Conclusion de contrats
- 12-557-10 Conclusion d'un contrat aux fins de la réalisation d'une étude préliminaire en prévision des travaux de réhabilitation du chemin Sainte-Élisabeth
 - 12-558-10 Conclusion d'un contrat de services professionnels d'ingénierie aux fins de la préparation des plans, de l'étude environnementale phase 1 et de la demande d'autorisation au ministère dans le cadre de la construction d'un tronçon de piste cyclable sur la montée Saint-Robert, entre la rue de Bonaventure et le chemin Sainte-Angélique
- 7.2 Demandes de soumissions
- 12-559-10 Demande de soumissions sur invitation pour la fourniture de pierre concassée pour l'année 2011
 - 12-560-10 Demande de soumissions sur invitation pour la conclusion d'un contrat de services relativement au contrôle analytique des eaux potable et usées pour l'année 2011

- 12-561-10 Demande de soumissions sur invitation pour la fourniture de produits chimiques pour l'année 2011
- 7.3 Acceptation de plans
- 7.4 Réception finale de travaux et autorisation de paiement
 - 12-562-10 Réception finale des travaux de la phase 2 dans le cadre du projet de municipalisation de la voie d'accès Fox Grove, tronçon situé entre le chemin Sainte-Angélique jusqu'au nord du 1558, Fox Grove.
 - 12-563-10 Réception finale des travaux de mise en place des services municipaux dans l'ensemble immobilier Sandcastle, phase 9, et le prolongement de la rue de Beauvoir
 - 12-564-10 Réception finale des travaux de l'ensemble immobilier sur le lot 482-P, rue des Oliviers, incluant le lot 4 202 221 et le lot 3 504 577 appartenant au curateur public (ancien lot numéro 485-92)
 - 12-565-10 Réception finale des travaux et autorisation du paiement de la retenue de 5 % pour les travaux de réhabilitation des rues Chaline et de Condora
- 7.5 Réception provisoire de travaux et Autorisation de paiement
 - 12-566-10 Réception provisoire des travaux de la phase 2 des lots numéros 4 396 884, rue de l'Andalou, 4 396 882, rue de l'Ardennais et 4 396 883 et 4 396 902, rue du Comtois
 - 12-567-10 Réception provisoire des travaux de mise en place des services municipaux dans le cadre du prolongement du réseau d'eau potable sur une partie du chemin Saint-Louis, entre la rue Master et côte Saint-Charles
 - 12-568-10 Réception provisoire des travaux des services municipaux de la phase 2 aux fins de desservir les lots 4 190 849 et 4 190 850, rue de la Grande-Allée, 4 190 845, rue de la Galopade, 4 190 846, place du Postillon, 4 190 847, place du Carrousel, 4 190 848, rue du Cocher, 4 190 844, rue de l'Andalou
 - 12-569-10 Services professionnels d'architecture, demande d'honoraires supplémentaires dans le cadre des travaux de construction du chalet au parc Westwood
- 8. Loisirs, culture et communauté
 - 8.1 Conclusion de contrats ou d'ententes
 - 8.2 Demandes de subvention ou octroi d'aide financière

- 12-570-10 Aide financière au Club de Patinage artistique Régional Vaudreuil
- 8.3 Demandes de soumissions
- 9. Sécurité incendie et sécurité publique
 - 9.1 Conclusion de contrats
 - 9.2 Demandes de soumissions
 - 9.3 Signalisation routière
- 12-571-10 Demande d'intervention du ministère des Transports sur le chemin Sainte-Angélique pour la mise en place d'un arrêt et le prolongement de la zone de 50 km/heure afin de réduire la vitesse des automobilistes
- 10. Ressources humaines
 - 10.1 Contrats, ententes et politiques
 - 12-536-10 Conclusion d'un contrat de travail entre les employés (es) de la bibliothèque et la ville pour les années 2008-2013
 - 10.2 Nomination, ouverture de postes, embauche et permanence d'emploi
 - 12-537-10 Embauche d'un agent d'inspection (environnement) au Service de l'urbanisme et de l'environnement
 - 12-538-10 Embauche d'un directeur général
 - 12-539-10 Conclusion d'un contrat de travail pour les besoins ponctuels au Service du greffe (poste contractuel à durée indéterminée)
 - 12-540-10 Embauche de surveillants de patinoires extérieures pour la saison 2010 - 2011
 - 12-541-10 Confirmation d'embauche au Service des loisirs
- 11. Règlements et avis de motion
 - 11.1 Règlements
 - 12-542-10 Adoption du règlement numéro 841 modifiant le règlement 775 portant sur les PAE et fixation d'une date commune pour la consultation des règlements numéros 846 et 848
 - 11.2 Avis de motion
 - 12-543-10 Avis de motion du règlement numéro 847 ayant pour objectif de mettre à jour de la réglementation municipale

12-544-10 Avis de motion du règlement numéro 849 autorisant la conclusion d'une entente modifiant l'entente relative à la cour municipale régionale de Vaudreuil-Soulanges

11.3 Autres sujets

12-545-10 Cessation des démarches relativement à l'entrée en vigueur du « Règlement numéro 823 décrétant la construction d'un troisième condominium rattaché à la bibliothèque et au centre communautaire et un emprunt de 3 000 000 \$, dont 800 000 \$ au fonds de roulement »

12. Dépôt de documents

Rapport des directeurs sur les autorisations de dépenses
Liste des personnes embauchées
Déclaration des intérêts pécuniaires de membres du conseil

13. Période de questions allouée aux membres du conseil

14. Période de questions allouée aux personnes présentes

15. Levée de la séance

12-546-10 Levée de la séance